



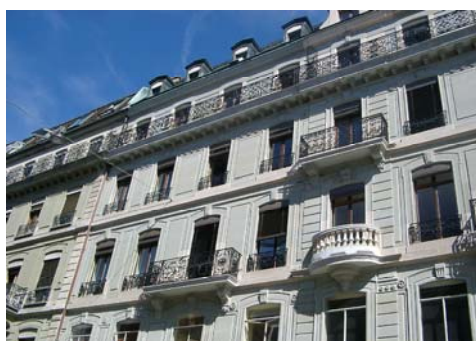
**BUREAUX – Quartier des Banques
Genève rive gauche**

- Surfaces 555 m²
- Etages 1^{er}, 2^{ème} et 3^{ème}
- Loyer Sur demande
- Disponibilité Décembre 2010
- Parking non
- Accessibilité transports publics, commerces, restaurants
- Idéal pour une étude d'avocats



**ARCADE – Quartier des Banques
Genève rive gauche**

- Surfaces 254 m²
- Etages Rez-de-chaussée
- Loyer Sur demande
- Disponibilité Décembre 2010
- Parking non
- Accessibilité transports publics, commerces
- Idéal pour un bar/lounge/restaurant



**BUREAUX
Genève rive gauche**

- Surfaces 1'072 m²
- Etages 4 étages
- Loyer sur demande
- Disponibilité 4^{ème} trimestre 2011
- Parking non
- Accessibilité Quartier des affaires, transports publics, rues basses



BUREAUX ATELIER Genève rive Droite

- Surfaces 636 m²
- Etages rez, 1^{er}, combles
- Loyer CHF 250.-/m²/an (non soumis à la TVA)
- Disponibilité à discuter
- Parking non
- Accessibilité transports publics, commerces, zone piétonne, restaurants



BUREAUX Lausanne Centre

- Surfaces 7'100 m²
- Etages du rez au 6^{ème} étage
- Loyer moyen CHF 320.-/m²/an
- Disponibilité 01.01.2011
- Parking 77
- Accessibilité trains, bus, commerces



ATELIERS Lausanne Centre

- Surfaces 4'000 m²
- Loyer CHF 200.-/m²/an
- Disponibilité 01.01.2011
- Parking oui
- Accessibilité A côté de la gare de Lausanne

En partenariat avec



Andrea.delnegro@derham.ch
T +41 21 345 13 32

BUREAUX – COMMERCE - INDUSTRIE Ecublens (Vaud)



- Surfaces 14'300 m²
- Etages au choix
- Loyer sur demande (+ TVA)
- Disponibilité à discuter
- Parking oui
- Accessibilité autoroute, transports publics, centres commerciaux

BUREAUX Bussigny (Vaud)



- Surfaces 10'000 m² (total 30'000 m²)
- Etages au choix
- Loyer CHF 280.--/m²/HT/an – état brut
- Disponibilité immédiat
- Parking 550 places
- Accessibilité autoroute, transports publics

BUREAUX Aubonne (Vaud)



- Surfaces 3'030 m²
- Etages 1^{er}, 2^{ème} et 3^{ème}
- Loyer CHF 290.--/m²/HT/an semi brut
- Disponibilité 1^{er} trimestre 2011
- Parking 60 places
- Accessibilité autoroute, Littoral Park, train

BUREAUX Etoy (Vaud)



- Surfaces 1'858 m² divisibles à partir de 315 m²
- Etages 2^{ème}
- Loyer CHF 340.--/m²/an totalement aménagés (non soumis à la TVA)
- Disponibilité immédiat
- Parking oui
- Accessibilité autoroute à 5 minutes, Littoral Parc



Asset Management Immobilier

Colliers AMI (Suisse SA)
32, rue de Malarex
CH – 1201 Genève
T + 41 22 317 70 00
F + 41 22 317 70 01
info@colliers-ami.ch