



### A LOUER BUREAUX Lausanne Centre

- Surfaces 7'100 m<sup>2</sup>
- Etages du rez au 6<sup>ème</sup> étage
- Loyer moyen CHF 320.--/m<sup>2</sup>/an
- Disponibilité janvier 2011
- Parking 77
- Accessibilité trains, bus, commerces



### A LOUER ATELIERS Lausanne Centre

- Surfaces 4'000 m<sup>2</sup>
- Loyer CHF 200.--/m<sup>2</sup>/an
- Disponibilité janvier.2011
- Parking oui
- Accessibilité A côté de la gare de Lausanne



### A LOUER ou A VENDRE BUREAUX Centre d'Activités Horizon 3000 Aubonne

- Surfaces 3'030 m<sup>2</sup>
- Etages 1<sup>er</sup>, 2<sup>ème</sup> et 3<sup>ème</sup>
- Loyer CHF 290.--/m<sup>2</sup>/an semi brut /HT
- Disponibilité 4<sup>ème</sup> trimestre 2011
- Parking 60 places
- Accessibilité autoroute, Littoral Park, train



### A VENDRE IMMEUBLE ARTISANAL ET ADMINISTRATIF Chemin du Sapey 8, Grand-Lancy

- Surfaces 890 m<sup>2</sup> Ateliers, 450 m<sup>2</sup> bureaux, 22 pl.parc
- Etages Rez + 1
- Etat locatif CHF 254'000 (100% loué)
- Propriété Droit du superficief
- Prix de vente Sur demande

# Objets à louer ou à vendre

[www.colliers-ami.ch](http://www.colliers-ami.ch)

IMMOBILIER D'ENTREPRISES



## RESEVE

### ARCADE – Quartier des Banques Genève rive gauche

- Surfaces 190 m<sup>2</sup>
- Etages rez-de-chaussée
- Loyer sur demande
- Disponibilité mi-2011
- Parking non
- Accessibilité transports publics
- Idéal pour un bar/lounge/restaurant



## RESERVE

### ARCADE - rue Voltaire Genève rive droite

- Surfaces 83 m<sup>2</sup> + 30 m<sup>2</sup> sous-sol
- Etage rez-de-chaussée
- Loyer CHF 3'500.- /mois
- Disponibilité immédiate
- Parking non
- Accessibilité transports publics
- Idéal pour un restaurant / take away



Asset Management Immobilier

#### Colliers AMI (Suisse SA)

32, rue de Malarex  
CH – 1201 Genève  
T + 41 22 317 70 00  
F + 41 22 317 70 01  
info@colliers-ami.ch